

PROCEDURA DE SPALARE CHIMICA PENTRU INSTALATI NOI

Prin operatiunea de spalare chimica a unei instalatii se elimina sulfatii, fosfatii si alte reziduuri existente intr-o instalatie noua.

De ce recomandam spalarea chimica a unei instalatii inainte de punerea in functiune ? Dupa cum se stie, radiatoarele (caloriferele) care intra in componenta unei instalatii sunt protejate pe peretii interiori, de catre producator cu sulfati, fosfati si alte elemente pentru a fi protejate pe timpul depozitarii impotriva oxidarii. Pe de alta parte, unii dintre producatori folosesc o baie de ulei pentru fabricarea radiatoarelor. Acest ulei ramane pe peretii interiori ai radiatoarelor in acelasi scop, protectia pe timpul depozitarii.

In momentul punerii in functiune a unei instalatii noi, apa care ajunge la 60°C, intra in contact cu toate aceste depuneri din radiatoare si incepe sa le puna in suspensie.

Ce urmeaza ? Nu este greu de inteles. Toate aceste substante se vor depune in cele mai sensibile elemente ale unei instalatii : schimbatoarele de caldura, robineti, in punctele cele mai de jos ale instalatiei, etc. Depunerile din schimbatorul de caldura fac ca transferul termic sa nu mai fie realizat la parametri proiectati iar in urma acestei defectiuni creste consumul de combustibil necesar functionarii. Pe de alta parte, depunerile care apar pe traseul instalatiei fac sa apara in timp fenomenul de colmatare a instalatiei.

Care sunt efectele negative :

- Consum mare de combustibil
- Colmatarea instalatiei
- In cazuri extreme se ajunge pana la defectarea foarte grava a schimbatorului de caldura (pot aparea chiar si deformari ale acestuia), fapt care duce la inlocuirea acestuia.

O spalare a instalatiei, inainte de punerea in functiune, are efecte benefice asupra acesteia. Se asigura o functionare in parametri proiectati a schimbatorului de caldura si implicit un consum scazut de combustibil, se asigura o circulatie normala a agentului caloportor din instalatie si implicit un transfer termic uniform pe tot traseul acesteia.

Cine are de castigat de pe urma acestei operatiuni ?

In primul rand beneficiarul instalatiei. Acesta are garantia unei instalatii care functioneaza in parametri normali si care duce la un consum redus de combustibil, un transfer termic constant pe intreg circuitul instalatiei, dar si a unei perioade de viata prelungita a acesteia.

Firma care a pus in functiune instalatia si care asigura service-ul acesteia nu va avea de facut interventii neprevazute la instalatiile carora le-a fost aplicata aceasta spalare chimica (costuri de manopera reduse la minim, piese inlocuite in perioada de garantie –mai ales schimbatoare de caldura- reduse la minim). Pe langa aceste avantaje, firma castiga respectul clientului si implicit ii creste prestigiul.

Produsii utilizati trebuie sa respecte elementele componente ale instalatiei (obligativitatea prezentei inhibitorilor de coroziune).

Spalarea instalatiei :

1. Clatirea instalatiei prin crearea de circuite preferentiale :
 - Se lasa deschis caloriferul cel mai apropiat inchizandu-se toate celelalte
 - Se clateste caloriferul pana cand apa iese curata dupa care se inchide primul calorifer si se deschide al doilea.

- Operatiunea se repeta pana la ultimul calorifer.
2. Introducerea produsului in instalatie
 - Dozajul este de 3-5% din volumul instalatiei
 - Produsul utilizat este **DBR 80**.
 -
 3. Verificati circulatia produsului in intreaga instalatie (verificarea radiatoarelor daca sunt calde uniform sau nu)
 4. Golirea instalatiei
 5. Clatirea instalatiei prin crearea de circuite preferentiale. Se face verificarea PH-ului la aerisitoare. Acesta trebuie sa fie neutru (PH cuprins intre 6 si 7)
 6. Umplerea instalatiei.
 - Instalatie se poate umple cu apa sau antigel. In cazul in care umplerea se face cu apa, recomandam introducerea unui inhibitor de coroziune (HYDROCHAUFF ACIER sau HYDROCHAUFF ALU).